



## 4,5-Zimmer-Wohnung in Porrentruy // 2 Monatsmieten geschenkt //



Sous-Bellevue 43  
2900 Porrentruy  
Referenz: #4997566

## 4,5-ZIMMER-WOHNUNG IN PORRENTRU Y // 2 MONATSMIETEN GESCHENKT //

CHF 1'250.- / Monat, inkl.NK

CH-2900 Porrentruy, Sous-Bellevue 43



### Beschreibung

Die Wohnung besteht aus einem Flur, drei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer, einer Einbauküche, einem Badezimmer mit Badewanne und einem separaten WC. Ein Balkon ist vom Wohnzimmer aus zugänglich und ermöglicht einen freien Blick. Es wurden eingebaute Schränke eingebaut. Ein separater Keller, ein Parkplatz und eine gemeinsame Waschküche vervollständigen diese Immobilie. Ein Aufzug bedient die Etagen.

Die ersten beiden Monatsmieten sind geschenkt!

### Lage

In einem ruhigen Viertel der Stadt Porrentruy

### Gemeinde

Alle relevanten Informationen finden Sie unter <https://porrentruy.ch/>

### Zugang

Der Zugang ist sowohl über die Straße als auch über den Schienenweg möglich

### Geschäfte

Alle nützlichen Geschäfte sind in der Stadt Porrentruy angesiedelt. Auch ein Einkaufszentrum ist dort angesiedelt

### Verkehrsanbindung

Die Bahnnetze CJ und SBB sowie das Busnetz MobiJu bedienen die Stadt

### Freizeit

In Porrentruy sind verschiedene Sport- und Kulturvereine aktiv

### Konstruktion

Massiv

### Erdgeschoss

Das Erdgeschoss besteht aus einer Verteilungshalle über den Zugang zum Aufzug, den Treppen und den Kellerräumen

### Technische Daten

Referenz : #4997566

Typ : Eigentumswohnung

Anzahl Zimmer : 4.5

Anzahl Schlafzimmer : 3

Anzahl Badezimmer : 1

Stockwerk : 4. Stock

Wohnfläche : ~ 85 m<sup>2</sup>

Baujahr : 1974

Renovierungsjahr : 2021

Heizungssystem : Fernheizung

Warmwasseraufbereitung :

Fernheizung

Nebenkosten : Inklusiv (CHF 200.-/  
Monat)

Verfügbarkeit : Ab sofort

Anzahl Aussenparkplatz/-plätze : 1  
inklusive



#### **4. Stock**

Die 4,5-Zimmer-Wohnung befindet sich auf dieser Etage

#### **Aussenbereich**

Ein Parkplatz vervollständigt die Immobilie und einige Besucherparkplätze sind verfügbar

#### **Kontakt für Besichtigungen**

Frau Cassandra MARQUES  
E-Mail : [cassandra@instantimmo.ch](mailto:cassandra@instantimmo.ch)  
Mobile : 078 735 39 03

Bilder





