



## **CHARMANTE, RENOVIERTE MAISONNETTE- WOHNUNG IM HERZEN DER ALTSTADT VON PO**

Baïches 6 | 2900 Porrentruy | Referenz : 6097481

**CHF 680.-/Monat, inkl.NK**



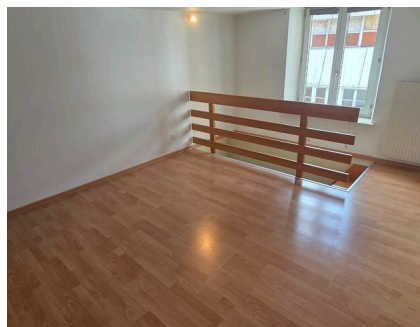
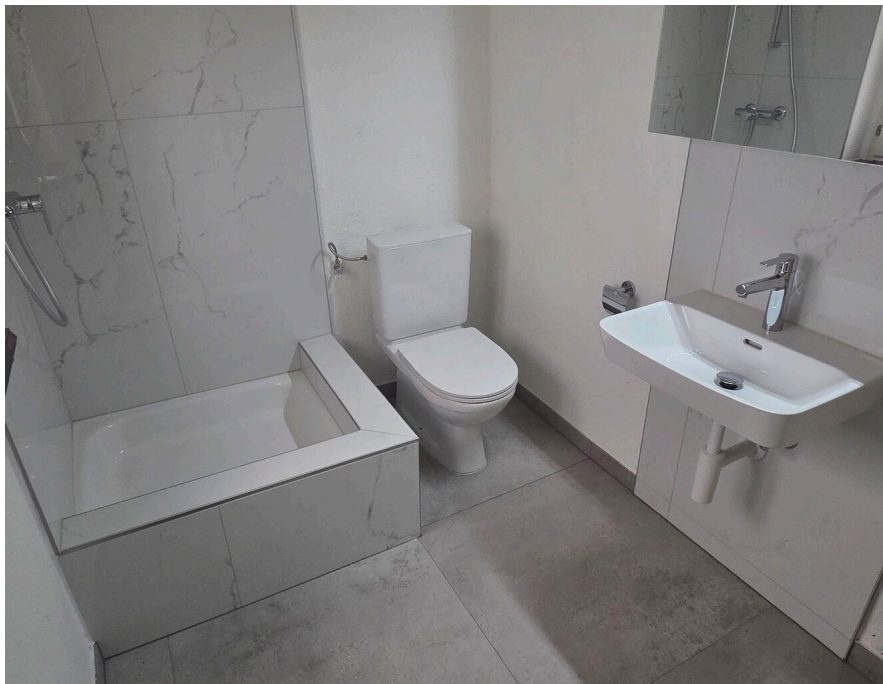
## INHALTSVERZEICHNIS

Beschreibung	3
Lage und Distanzen	5
Eigenschaften und Objektdaten	6
Grosse Bilder	8



# CHARMANTE, RENOVIERTE MAISONNETTE-WOHNUNG IM HERZEN DER ALTSTADT VON PO

CH-2900 Porrentruy | Baïches 6 | **CHF 680.-/Monat, inkl.NK**



Diese charmante, renovierte Maisonette-Wohnung befindet sich in einem Gebäude mit Charakter im Herzen der Altstadt von Porrentruy und wird Sie mit ihrem Charme und ihrem hervorragenden Zustand begeistern.

Die Wohnung besteht im Erdgeschoss aus einem Eingangsbereich, einem Badezimmer mit Dusche sowie einer Küche, die zu einem hellen Wohnzimmer hin offen ist. Im Obergeschoss befindet sich ein offenes Schlafzimmer im Zwischengeschoss, das einen gemütlichen und funktionalen Wohnraum bietet. Komplett renoviert und sehr gut gepflegt, ist diese Wohnung bereit, ihre neuen Bewohner willkommen zu heißen.

Den Mietern steht ein gemeinschaftlicher Waschraum zur Verfügung.

## GEMEINDE

Porrentruy ist eine historische und dynamische Stadt im Jura, die ein qualitativ hochwertiges Lebensumfeld bietet. Sie verfügt über alle notwendigen Infrastrukturen: Schulen, Geschäfte, Dienstleistungen und Gesundheitswesen. Ihr belebtes Stadtzentrum und ihr Kulturerbe machen sie zu einem begehrten Wohnort.

Alle Informationen finden Sie unter [porrentruy.ch](http://porrentruy.ch)

## GESCHÄFTE

Nur wenige Minuten von der Immobilie entfernt bietet das Einkaufszentrum Esplanade ein umfassendes Angebot mit Supermarkt, Geschäften, Apotheke und verschiedenen Dienstleistungen. Das Stadtzentrum von Porrentruy ergänzt dieses Angebot mit lokalen Geschäften, Restaurants, Cafés und lokalen Märkten. Alles ist schnell erreichbar für einen praktischen Alltag.

## ANGABEN

Referenz: **6097481**

Typ: **Wohnung**

Verfügbarkeit: **Sofort**

Zimmer: **2**

Schlafzimmer: **1**

Badezimmer: **1**

Stockwerk: **2. Stock**

Wohnung: **1**

Letzte Renovierungen: **2026**

Parkplätze: **Nicht verfügbar**

Wärmeverteilung: **Radiator**





## **VERKEHRSANBINDUNG**

Gute Anbindung an den öffentlichen Verkehr mit nahe gelegenen SBB-Bahnhof und regelmäßigen Verbindungen. Schneller Zugang zu den Hauptverkehrsachsen (Autobahn A16). Erleichterte Mobilität für tägliche Fahrten, sei es mit dem Auto oder mit öffentlichen Verkehrsmitteln.

## **FREIZEIT**

Die Region bietet zahlreiche Aktivitäten: Hallenbad, Sportanlagen, Spaziergänge in der Natur und Radwege. Reiches Vereinsleben und regelmäßige kulturelle Veranstaltungen. Ideal sowohl für Outdoor-Fans als auch für Familien.

## **KONSTRUKTION**

Massive

## **BEMERKUNGEN**

Die in dieser Dokumentation enthaltenen Beschreibungen und Informationen dienen lediglich der Information und sind nicht vertraglich bindend.

## **KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN**

Frau Cassandra Marques  
E-Mail : [cassandra@linstantimmo.ch](mailto:cassandra@linstantimmo.ch)  
Mobil : 078 735 39 03



## LAGE

CH-2900 Porrentruy | Baîches 6 | **CHF 680.-/Monat, inkl.NK**

### LAGE

In der Innenstadt.

				
Bahnhof	-	15 min.	5 min.	4 min.
Öffentliche Verkehrsmittel	-	1 min.	-	-
Autobahn	-	-	-	3 min.
Kindergarten	-	2 min.	-	1 min.
Primarschule	-	5 min.	-	2 min.
Sekundarschule	-	14 min.	7 min.	2 min.
Hochschule	-	3 min.	-	1 min.
Geschäfte	-	3 min.	-	1 min.
Post	-	5 min.	-	2 min.
Bank	-	5 min.	-	2 min.
Krankenhaus	-	20 min.	12 min.	4 min.
Restaurants	-	3 min.	-	1 min.
Park / Grünfläche	-	3 min.	-	1 min.



## ANGABEN

CH-2900 Porrentruy | Baîches 6 | **CHF 680.-/Monat, inkl.NK**

### ANGABEN

Verfügbarkeit	<b>Sofort</b>	Wohnung	<b>1</b>
Typ	<b>Wohnung</b>	Anzahl Etagen (Total)	<b>3</b>
Referenz	<b>6097481</b>	Wärmeverteilung	<b>Radiator</b>
Zimmer	<b>2</b>	Höhenlage ü. M.	<b>443 m</b>
Schlafzimmer	<b>1</b>	Abwasserbeseitigung	<b>ARA-Anschluss</b>
Badezimmer	<b>1</b>	Zustand der Immobilie	<b>Sehr gut</b>
Anzahl Toiletten	<b>1</b>	Standing	<b>Standard</b>
Stockwerk	<b>2. Stock</b>	Parkplätze	<b>Nicht verfügbar</b>
Letzte Renovierungen	<b>2026</b>		

### EIGENSCHAFTEN

#### UMGEBUNG

- Stadtzentrum
- Geschäfte
- Einkaufsmöglichkeiten
- Bank
- Post
- Restaurant(s)
- Apotheke
- Bahnhof
- Busbahnhof
- Bushaltestelle
- Autobahnanschluss
- Kinderfreundlich
- Spielplatz
- Kinderkrippe
- Kindergarten
- Primarschule
- Sekundarschule
- Kantonsschule/Gymnasium
- Hochschule
- Internationale Schulen
- Sportzentrum
- Freibad
- Tennis Zentrum
- Hallenbad
- Wanderwege
- Radweg
- Fussballplatz
- Eislaufbahn
- Museum
- Kino
- Veranstaltungsort
- Religiöse Bauten
- Krankenhaus / Klinik
- Pflegeheim
- Arzt

#### AUSSENBEREICH

- Öffentlicher Parkplatz



#### INNENBEREICH

- Ohne Lift
- Offene Küche
- Privates Badezimmer
- Hell
- Natürliches Licht
- Mit Charme
- Traditionelle Massivbauweise

#### AUSSTATTUNG

- Möblierte Küche
- Glaskeramik
- Backofen
- Kühlschrank
- Tiefkühler
- Waschmaschine
- Wäschetrockner
- Gemeinschaftswaschküche
- Dusche

#### BODEN

- Fliesen
- Parkett

#### ZUSTAND

- Sehr gut
- Renoviert

#### STIL

- Modern

#### VERSCHIEDENE

- Nicht als Altlast eingeschrieben



## INNENANSICHT



