



WUNDERSCHÖNE 4.5-ZIMMER- EIGENTUMSWOHNUNG IN VENDLINCOURT.

Vieux Château 3 | 2943 Vendlincourt | Referenz : 6076335

CHF 950.-/Monat + NK



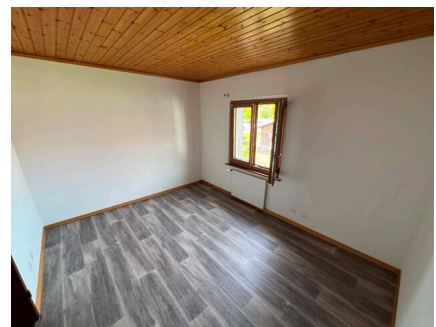
INHALTSVERZEICHNIS

Beschreibung	3
Lage und Distanzen	5
Eigenschaften und Objektdaten	6
Grosse Bilder	8



WUNDERSCHÖNE 4.5-ZIMMER-EIGENTUMSWOHNUNG IN VENDLINCOURT.

CH-2943 Vendlincourt | Vieux Château 3 | **CHF 950.-/Monat + NK**



Diese wunderschöne 4,5-Zimmer-Wohnung in Vendlincourt befindet sich im ersten Stock eines Mehrfamilienhauses mit vier Wohnungen, die alle über einen separaten Eingang verfügen.

Sie besteht aus einer Wohnküche, einem Wohnzimmer mit Kamin, drei Schlafzimmern sowie einem Badezimmer mit Waschküche.

Zu dieser Wohnung gehören außerdem ein großzügiger Dachboden sowie ein Gartenhäuschen. Im Außenbereich befinden sich zudem ein privater Gartenbereich sowie ein Platz, der als Terrasse genutzt werden kann.

GEMEINDE

Alle Informationen finden Sie auf der Website der Gemeinde Vendlincourt: <https://www.vendlincourt.ch>

ZUGANG

Auf der Straße.

GESCHÄFTE

Mehrere Geschäfte befinden sich im Dorf.

VERKEHRSANBINDUNG

Bus und CJ-Züge.

ANGABEN

Referenz: **6076335**

Typ: **Wohnung**

Verfügbarkeit: **Sofort**

Zimmer: **4.5**

Schlafzimmer: **3**

Badezimmer: **1**

Stockwerk: **1. Stock**

Wohnfläche: **~ 77 m²**

Nebenkosten: **CHF 120.-/Monat (Nicht enthalten)**

Letzte Renovierungen: **2026**

Parkplätze: **Ja, optional**





FREIZEIT

Im Dorf sind mehrere Sport- und Kulturvereine aktiv.

KONSTRUKTION

Massiv.

1. STOCK

Wohnküche, Wohnzimmer mit Kamin, 3 Schlafzimmer, ein Badezimmer.

DACHGESCHOSS

Dachboden von 100m², der ausgebaut werden kann.

AUSSENBEREICH

Unterstand für Fahrräder oder Motorroller, Gartenhaus.

KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

Herr Loïc Chapuis

E-Mail : loic@instantimmo.ch

Mobil : 079 626 36 91

Kommentar : Prévenir 48 heures à l'avance.



LAGE

CH-2943 Vendlincourt | Vieux Château 3 | **CHF 950.-/Monat + NK**

LAGE

Die Wohnung befindet sich im Zentrum des Dorfes, in der Nähe der Grundschule sowie eines Lebensmittelgeschäfts / Post und Restaurants.

				
Bahnhof	-	10 min.	-	2 min.
Öffentliche Verkehrsmittel	-	5 min.	-	2 min.
Autobahn	-	-	-	10 min.
Kindergarten	-	-	-	6 min.
Primarschule	-	1 min.	-	-
Sekundarschule	-	-	17 min.	10 min.
Hochschule	-	-	20 min.	12 min.
Geschäfte	-	1 min.	-	-
Flughafen	-	-	-	45 min.
Post	-	1 min.	-	-
Bank	-	-	7 min.	5 min.
Krankenhaus	-	-	20 min.	15 min.
Restaurants	-	5 min.	-	-
Park / Grünfläche	-	5 min.	-	-



ANGABEN

CH-2943 Vendlincourt | Vieux Château 3 | **CHF 950.-/Monat + NK**

ANGABEN

Verfügbarkeit	Sofort	Heizanlage	Ölheizung
Typ	Wohnung	Wärmeverteilung	Radiator
Referenz	6076335	Warmwasseraufbereitung	Ölheizung
Zimmer	4.5	Höhenlage ü. M.	448 m
Schlafzimmer	3	Abwasserbeseitigung	ARA-Anschluss
Badezimmer	1	Zustand der Immobilie	Gut
Anzahl Toiletten	1	Standing	Standard
Stockwerk	1. Stock	Wohnfläche	~ 77 m²
Nebenkosten	CHF 120.-/Monat (Nicht enthalten)	Parkplätze	Ja, optional
Letzte Renovierungen	2026	Aussenparkplatz	1 nicht inklusive CHF 40.-

EIGENSCHAFTEN

UMGEBUNG

- Dorf
- Nebelfrei
- Wohnquartier
- Geschäfte
- Post
- Restaurant(s)
- Bahnhof
- Bushaltestelle
- Kinderfreundlich
- Spielplatz
- Primarschule
- Wanderwege
- Radweg
- Fussballplatz
- Religiöse Bauten

AUSSENBEREICH

- Terrasse(n)
- Garten
- Ruhige Lage
- Begrünung
- Hütte
- Parkplatz

INNENBEREICH

- Ohne Lift
- Wohnküche
- Estrich
- Unmöbliert
- Cheminée
- Doppelverglasung
- Dreifachverglasung
- Hell
- Traditionelle Massivbauweise
- Haustiere gestattet



AUSSTATTUNG

- Moderne Küche
- Glaskeramik
- Backofen
- Kühlschrank
- Geschirrspüler
- Waschmaschine
- Wäschetrockner
- Badewanne
- Telefon
- Internetanschluss

BODEN

- Nach Wahl

AUSRICHTUNG

- Osten

BESONNUNG

- Günstig
- Ganzer Tag besonnt

AUSSICHT

- Weitsicht
- Ländlich
- Garten

STIL

- Klassisch



INNENANSICHT



Salon



Chambre



Chambre



Salle de bain avec machine à laver le linge



FOTO(S)



Vue extérieure.



Cabanon de jardin.



Grenier.