



## **A LOUER , SUPERBE APPARTEMENT DE 2.5 PIÈCES, MEUBLÉ, AVEC CACHET.**

Route de Varandin 2a | 2905 Courtedoux | Référence : 5326819

**CHF 850.-/mois, ch. c.**



## TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Page situation et distances	5
Caractéristiques détaillées et commodités	6
Grandes images	8



# A LOUER , SUPERBE APPARTEMENT DE 2.5 PIÈCES, MEUBLÉ, AVEC CACHET.

CH-2905 Courtedoux | Route de Varandin 2a | CHF 850.-/mois, ch. c.



## A LOUER

Ce superbe appartement de 2.5 pièces, meublé, avec entrée indépendante, est composé d'une pièce de vie d'environ 26m<sup>2</sup> avec une cuisine comprenant des plaques vitrocéramiques, un four, un réfrigérateur et un four à micro-ondes ainsi que toute la vaisselle nécessaire ainsi qu'un espace de salon avec un canapé et espace pour manger ou travailler. Une salle d'eau avec une douche, un WC, un lavabo et un lave-linge ainsi qu'un cellier / cave non chauffé complète cet étage.

A l'étage, nous y trouvons une pièce de nuit, sous les combles, avec un lit, des armoires et des rangements muraux.

A l'extérieur, nous avons un petit espace vert ainsi qu'une place de parc privée, sous un couvert, avec de l'espace de rangement dans le couvert à voiture.

Toutes les charges, à l'exception de l'abonnement à la télévision, sont comprises dans le loyer.

Contactez-nous pour organiser une visite.

## COMMUNE

Toutes les informations se trouvent sur le site de la commune : <https://courtedoux.ch/>

## CARACTÉRISTIQUES

Référence: **5326819**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **A convenir**

Pièces: **2**

Chambre: **1**

Sanitaire: **1**

Situé au: **Rez supérieur**

Surface habitable: **~ 38 m<sup>2</sup>**

Places de parc: **Oui, obligatoire**

Type de chauffage: **Pompe à chaleur**

Installation chauffage: **Radiateur**





## **ACCÈS**

Par la route, sur un chemin privé à l'arrière de la maison.

## **COMMERCES**

Plusieurs commerces sont actifs sur le village et toutes les commodités se trouvent dans la ville voisine de Porrentruy.

## **TRANSPORTS**

Bus.

## **LOISIRS**

Plusieurs associations sportives et culturelles sont actives sur la commune.

## **CONSTRUCTION**

Massive.

## **REZ SUPÉRIEUR**

Pièce de jour avec cuisine, salle à manger et salon. Salle d'eau avec douche et WC et lave-linge ainsi qu'un cellier / cave.

## **1ER NIVEAU**

Chambre en mezzanine avec lit et armoires.

## **AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS**

Coin vert ainsi qu'un couvert à voiture privé.

## **CONTACT VISITE**

Madame Cassandra Marques  
E-mail : [cassandra@instantimmo.ch](mailto:cassandra@instantimmo.ch)  
Mobile : 078 735 39 03



## SITUATION

CH-2905 Courtedoux | Route de Varandin 2a | **CHF 850.-/mois, ch. c.**

### SITUATION

L'appartement se situe à l'arrière de la maison familiale des propriétaires dans les hauteurs de Courtedoux.

			
Transports publics	-	6 min.	-
Autoroute	-	-	7 min.
Jardin d'enfants	-	7 min.	1 min.
Ecole primaire	-	7 min.	1 min.
Commerces	-	11 min.	2 min.
Poste	-	-	5 min.
Banque	-	6 min.	2 min.
Hôpital	-	-	6 min.
Restaurants	-	-	2 min.



## CARACTÉRISTIQUES

CH-2905 Courtedoux | Route de Varandin 2a | **CHF 850.-/mois, ch. c.**

### CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	<b>A convenir</b>	Nombre de niveaux du bien	<b>2</b>
Type	<b>Appartement</b>	Type de chauffage	<b>Pompe à chaleur</b>
Référence	<b>5326819</b>	Installation chauffage	<b>Radiateur</b>
Pièces	<b>2</b>	Altitude	<b>470 m</b>
Chambre	<b>1</b>	Etat du bien	<b>Bon</b>
Sanitaire	<b>1</b>	Standing	<b>Standard</b>
Nombre de WC	<b>1</b>	Surface habitable	<b>~ 38 m<sup>2</sup></b>
Situé au	<b>Rez supérieur</b>	Places de parc	<b>Oui, obligatoire</b>
Nombre d'étage(s) total	<b>2</b>	Place de parc extérieure	<b>1 inclus/-e(s)</b>

### COMMODITÉS

#### ENVIRONNEMENT

- Village
- Commerces
- Banque
- Arrêt de bus
- Entrée/sortie autoroute
- Aire de jeux
- Ecole maternelle
- Ecole primaire
- Centre de tennis
- Sentiers de randonnée
- Piste cyclable
- Monuments religieux

#### EXTÉRIEUR

- Jardin en copropriété
- Place(s) de parc couverte(s)

#### INTÉRIEUR

- Cuisine ouverte
- Salle de bain privative
- Economat
- Meublé
- Partiellement meublé
- Moustiquaire
- Double vitrage
- Lumineux
- Poutres apparentes
- Avec cachet

#### EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Cuisine agencée
- Cuisinière



- Plaques vitrocéramiques
- Four
- Four à micro-ondes

- Réfrigérateur
- Lave-linge
- Douche

- Téléphone
- Connexion Internet

VUE

- Dégagée

- Champêtre



## PHOTO(S)





