



Off market

BUREAUX À LOUER, ESPACE PROFESSIONNEL CALME ET FONCTIONNEL

2900 Porrentruy | Référence : 6295771

CHF 700.-/mois



TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Page situation et distances	5
Caractéristiques détaillées et commodités	7



BUREAUX À LOUER, ESPACE PROFESSIONNEL CALME ET FONCTIONNEL

CH-2900 Porrentruy | **CHF 700.-/mois**

Vous recherchez un espace professionnel pour exercer votre activité dans un environnement calme et agréable ?

Ces bureaux offrent une solution idéale pour les indépendants, thérapeutes, consultants ou toute autre activité nécessitant un cadre de travail accueillant.

La location est possible pour un bureau individuel au prix de CHF 700.- par mois, ou pour les deux bureaux au prix de CHF 1'300.- par mois.

Le loyer comprend l'accès à une salle d'attente ainsi qu'aux toilettes communes, dont le nettoyage est également inclus. Une place de parc est comprise pour chaque bureau loué.

Le nettoyage des bureaux privés n'est pas inclus dans le tarif. Cette prestation peut toutefois être envisagée en complément, selon les besoins, et fera l'objet d'une discussion séparée.

Une solution flexible et pratique pour disposer d'un espace professionnel ! N'hésitez pas à nous contacter pour obtenir davantage d'informations ou organiser une visite.

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **6295771**

Type: **Bureau**

Disponibilité: **Immédiatement**

Situé au: **2ème étage**

Surface habitable: **~ 34 m²**

Places de parc: **Oui, optionnel**





CONTACT VISITE

L'instant Immo

Madame Cassandra Marques

E-mail : cassandra@instantimmo.ch

Mobile : 078 735 39 03



SITUATION

CH-2900 Porrentruy | **CHF 700.-/mois**

SITUATION

Situé proche du centre-ville, ce studio bénéficie d'un environnement paisible.

COMMUNE

Toutes les informations peuvent être trouvées sur www.porrentruy.ch

ACCÈS

Le studio est accessible depuis le centre-ville de Porrentruy. Sa situation permet de rejoindre aisément les différents quartiers ainsi que les principaux axes routiers de la région, comme l'autoroute A16.

COMMERCES

À proximité immédiate, le centre-ville dispose de nombreux commerces, restaurants, banques et services de proximité, permettant de répondre facilement aux besoins du quotidien.

TRANSPORTS

Porrentruy est desservi par les réseaux de trains CFF et CJ ainsi que le réseau de bus MobiJU.

LOISIRS

Plusieurs sociétés sportives et culturelles sont actives à Porrentruy.



				
Gare	-	15 min.	7 min.	3 min.
Transports publics	-	2 min.	-	1 min.
Autoroute	-	-	-	4 min.
Jardin d'enfants	-	1 min.	-	1 min.
Ecole secondaire	-	10 min.	-	2 min.
Haute école	-	5 min.	-	1 min.
Commerces	-	5 min.	-	1 min.
Poste	-	15 min.	7 min.	3 min.
Banque	-	7 min.	-	2 min.
Hôpital	-	20 min.	10 min.	4 min.
Restaurants	-	5 min.	-	1 min.
Parc / Espace vert	-	3 min.	-	1 min.



CARACTÉRISTIQUES

CH-2900 Porrentruy | **CHF 700.-/mois**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	Immédiatement	Etat du bien	Très bon
Type	Bureau	Standing	Standard
Référence	6295771	Surface habitable	~ 34 m²
Situé au	2ème étage	Places de parc	Oui, optionnel
Nombre de bureaux	2	Place de parc extérieure	1 inclus/-e(s)
Altitude	443 m		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Centre-ville
- Commerces
- Banque
- Poste
- Restaurant(s)
- Pharmacie
- Gare
- Arrêt de bus
- Entrée/sortie autoroute
- Crèche/garderie
- Piscine publique
- Centre sportif
- Centre de tennis
- Piscine intérieure
- Piste cyclable
- Musée
- Cinéma
- Salle de spectacle
- Hôpital / Clinique
- Médecin

EXTÉRIEUR

- Construit sur un terrain plat

INTÉRIEUR

- Sans ascenseur
- Cuisine ouverte
- Salle de bain privative
- Meublé
- Lumineux
- Construction massive traditionnelle

EQUIPEMENT

- Cuisine agencée
- Plaques vitrocéramiques
- Four
- Réfrigérateur
- Baignoire



SOL

- Carrelage
- Parquet

ETAT

- Comme neuf

ENSOLEILLEMENT

- Favorable

STYLE

- Moderne