



GRAND LOCAL COMMERCIAL AU CŒUR DE LA VIEILLE VILLE DE DELÉMONT.

Rue de l'Hôpital 42 | 2800 Delémont | Référence : 5269141

CHF 2'400.-/mois, ch. c.



TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Page situation et distances	5
Caractéristiques détaillées et commodités	6
Grandes images	8



GRAND LOCAL COMMERCIAL AU CŒUR DE LA VIEILLE VILLE DE DELÉMONT.

CH-2800 Delémont | Rue de l'Hôpital 42 | **CHF 2'400.-/mois, ch. c.**



Situé en vieille ville de Delémont et exploité depuis de nombreuses années par une société locale, cette surface commerciale est idéalement située dans une rue commerciale et très fréquentée de la vieille ville de Delémont.

N'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite de cet objet rare et idéalement situé.

COMMUNE

Toutes les informations sont à retrouver sur le site de la commune: <https://www.delemont.ch/>

ACCÈS

Par la route.

COMMERCES

Toutes les commodités sont présentes sur la ville.

TRANSPORTS

Ligne de bus communale et cantonale, chemin de fer (gare CFF).

LOISIRS

Plusieurs associations sportives et culturelles sont actives sur la ville.

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **5269141**

Type: **Commerce**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **2**

Sanitaire: **1**

Situé au: **Rez-de-chaussée**

Surface utile: **~ 120 m²**

Dernières rénovations: **2022**





REZ-DE-CHAUSSÉE

Le local à louer se trouve à ce niveau.

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Possibilité d'aménager une grande vitrine donnant sur la rue.

CONTACT VISITE

Monsieur Loïc Chapuis
E-mail : loic@instantimmo.ch
Mobile : 079 626 36 91



SITUATION

CH-2800 Delémont | Rue de l'Hôpital 42 | **CHF 2'400.-/mois, ch. c.**

SITUATION

Au ventre de la vieille ville de Delémont le local offre un emplacement idéal. En effet, il est situé dans le passage de manifestation tel que Delémont BD, la Fête du peuple jurassien, Le marché de Noël, etc.

Un grand parking public se trouve à 3 minutes à pied et plusieurs places de parking sont disponible dans la rue.

				
Gare	-	10 min.	4 min.	3 min.
Transports publics	-	1 min.	-	-
Autoroute	-	-	-	5 min.
Commerces	-	1 min.	-	-
Poste	-	2 min.	-	-
Banque	-	3 min.	-	-
Hôpital	-	7 min.	1 min.	1 min.
Restaurants	-	1 min.	-	-
Parc / Espace vert	-	5 min.	-	-



CARACTÉRISTIQUES

CH-2800 Delémont | Rue de l'Hôpital 42 | **CHF 2'400.-/mois, ch. c.**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	Immédiatement	Dernières rénovations	2022
Type	Commerce	Etat du bien	Très bon
Référence	5269141	Standing	Standard
Pièces	2	Surface utile	~ 120 m²
Sanitaire	1	Accès de plain-pied	Oui
Nombre de WC	1	Local ouvert/fermé	open
Nombre de cafétéria	1	Portes d'accès	1
Situé au	Rez-de-chaussée		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Centre-ville
- Commerces
- Rue commerçante
- Banque
- Poste
- Restaurant(s)
- Pharmacie
- Gare
- Gare routière
- Arrêt de bus
- Entrée/sortie autoroute
- Crèche/garderie
- Centre sportif
- Piscine publique
- Piscine intérieure
- Piste cyclable
- Musée
- Cinéma
- Salle de spectacle
- Hôpital / Clinique
- Home médicalisé
- Médecin

EXTÉRIEUR

- Parking public

INTÉRIEUR

- WC visiteurs
- Réduit
- Lumineux
- Lumière naturelle

EQUIPEMENT

- Cafétéria



ETAT

- Comme neuf



VUE INTÉRIEURE





VUE EXTÉRIEURE

