



ATTIQUE EN DUPLEX SPACIEUX DE 5.5 PIÈCES AU CENTRE DE PORRENTRUY

Rue du Jura 11 | 2900 Porrentruy | Référence : 5956883

CHF 1'830.-/mois, ch. c.



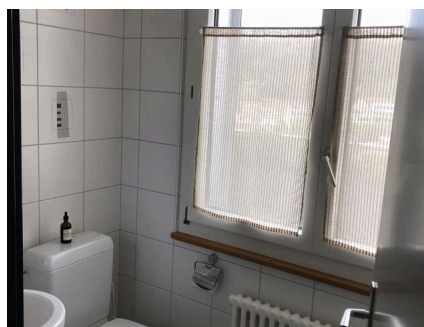
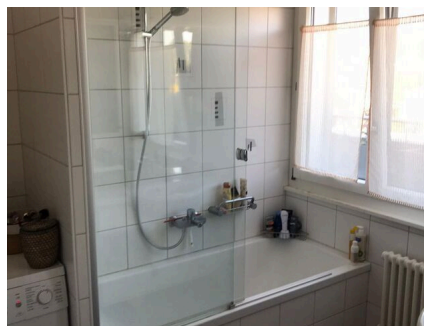
TABLE DES MATIÈRES

| | |
|---|---|
| Page de description | 3 |
| Page situation et distances | 5 |
| Caractéristiques détaillées et commodités | 6 |
| Grandes images | 8 |



ATTIQUE EN DUPLEX SPACIEUX DE 5.5 PIÈCES AU CENTRE DE PORRENTRUY

CH-2900 Porrentruy | Rue du Jura 11 | CHF 1'830.-/mois, ch. c.



À LOUER

Situé au cœur de Porrentruy, ce spacieux attique en duplex de 116 m², situé au 6^e étage, offre un cadre de vie lumineux et privilégié.

Le logement se compose d'une cuisine habitable, d'un vaste séjour, de quatre chambres, d'une salle de bains avec baignoire, ainsi que d'un WC séparé. La salle de bains est équipée de machines à laver et d'un sèche-linge.

Il dispose d'un grand balcon au rez-de-chaussée du logement, ainsi que d'une grande terrasse au deuxième étage, idéale pour profiter pleinement des beaux jours.

L'ascenseur arrive directement dans l'appartement, offrant un confort et une accessibilité optimale.

Une cave ainsi qu'un local à vélos complètent ce bien.

Des places de parc intérieures et/ou extérieures sont disponibles à la location.

Les animaux sont les bienvenus.

COMMUNE

Toutes les informations sont sur le site de la commune: <https://www.porrentruy.ch/>

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **5956883**

Type: **Duplex**

Disponibilité: **A convenir**

Pièces: **5.5**

Chambres: **4**

Sanitaires: **2**

Situé au: **6ème étage**

Surface habitable: **116 m²**

Charges: **CHF 240.-/mois (Comprises)**

Places de parc: **Oui, optionnel**

Type de chauffage: **Mazout**





COMMERCES

L'ensemble des commodités se trouve à maximum 10 minutes de marche de l'immeuble.

TRANSPORTS

Les trains CFF et CJ ainsi qu'un arrêt de bus sont à une minute à pied du bâtiment.

LOISIRS

Porrentruy est une ville dynamique qui vit grâce à plusieurs sociétés sportives et culturelles.

CONSTRUCTION

La ziggurat est un bâtiment connu loin à la ronde pour sa construction en forme de pyramide.

CONTACT VISITE

Madame Cassandra Marques
E-mail : cassandra@instantimmo.ch
Mobile : 078 735 39 03



SITUATION

CH-2900 Porrentruy | Rue du Jura 11 | **CHF 1'830.-/mois, ch. c.**

SITUATION

L'immeuble se trouve à 5 minutes à pied du centre ville et à 3 minutes des centres commerciaux.

| |  |  |  |
|---------------------|---|---|---|
| Gare | - | 1 min. | - |
| Transports publics | - | 1 min. | - |
| Autoroute | - | - | 3 min. |
| Jardin d'enfants | - | 5 min. | - |
| Ecole primaire | - | 10 min. | - |
| Ecole secondaire | - | 1 min. | - |
| Ecole secondaire II | - | 5 min. | - |
| Commerces | - | 1 min. | - |
| Aéroport | - | - | 45 min. |
| Poste | - | 1 min. | - |
| Banque | - | 1 min. | - |
| Hôpital | - | 15 min. | 5 min. |
| Restaurants | - | 1 min. | - |
| Parc / Espace vert | - | 3 min. | - |



CARACTÉRISTIQUES

CH-2900 Porrentruy | Rue du Jura 11 | **CHF 1'830.-/mois, ch. c.**

CARACTÉRISTIQUES

| | | | |
|---------------------------|-----------------------------------|----------------------------|-------------------------------|
| Disponibilité | A convenir | Type de chauffage | Mazout |
| Type | Duplex | Installation chauffage | Radiateur |
| Référence | 5956883 | Eau chaude sanitaire | Mazout |
| Pièces | 5.5 | Altitude | 443 m |
| Chambres | 4 | Evacuation eaux usées | Raccordement à la STEP |
| Sanitaires | 2 | Etat du bien | Très bon |
| Nombre de WC | 1 | Standing | Standard |
| Situé au | 6ème étage | Surface habitable | 116 m² |
| Charges | CHF 240.-/mois (Comprises) | Nombre de mois de garantie | 3 |
| Nombre de terrasse | 1 | Annexe(s) | Cave (inclus/-e(s)) |
| Balcon | 1 | Places de parc | Oui, optionnel |
| Nombre de niveaux du bien | 2 | | |

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Centre-ville
- Commerces
- Rue commerçante
- Banque
- Poste
- Restaurant(s)
- Pharmacie
- Gare
- Arrêt de bus
- Entrée/sortie autoroute
- Enfants bienvenus
- Aire de jeux
- Crèche/garderie
- Ecole maternelle
- Ecole primaire
- Ecole secondaire
- Ecole secondaire II
- Ecoles internationales
- Centre sportif
- Piscine publique
- Centre de tennis
- Piscine intérieure
- Sentiers de randonnée
- Piste cyclable
- Terrain de football
- Patinoire
- Musée
- Cinéma
- Salle de spectacle
- Monuments religieux
- Hôpital / Clinique
- Home médicalisé
- Médecin



EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Terrasse(s)
- Parking public
- Parking
- Garage
- Place(s) de parc visiteur(s)
- De la route

INTÉRIEUR

- Ascenseur
- Parking souterrain
- Cuisine habitable
- Salle de bain privative
- WC séparés
- Cave
- Local à vélos
- Non meublé
- Armoires encastrées
- Double vitrage
- Lumineux
- Traversant
- Lumière naturelle
- Animaux bienvenus

EQUIPEMENT

- Cuisine agencée
- Plaques vitrocéramiques
- Four
- Réfrigérateur
- Congélateur
- Lave-vaisselle
- Buanderie collective
- Branchements pour colonne de lavage
- Douche
- Interphone

SOL

- Carrelage
- Parquet

ETAT

- Très bon

ENSOLEILLEMENT

- Optimal
- Toute la journée

VUE

- Champs
- Forêt

STYLE

- Classique

DIVERS

- Non inscrit aux sites pollués



VUE INTÉRIEURE







VUE EXTÉRIURE

