



À LOUER À PORRENTROY : BUREAU DE 33 M² AVEC CUISINE

Route de Coeuve 2 | 2900 Porrentruy | Référence : 5783852

CHF 400.-/mois, ch. c.



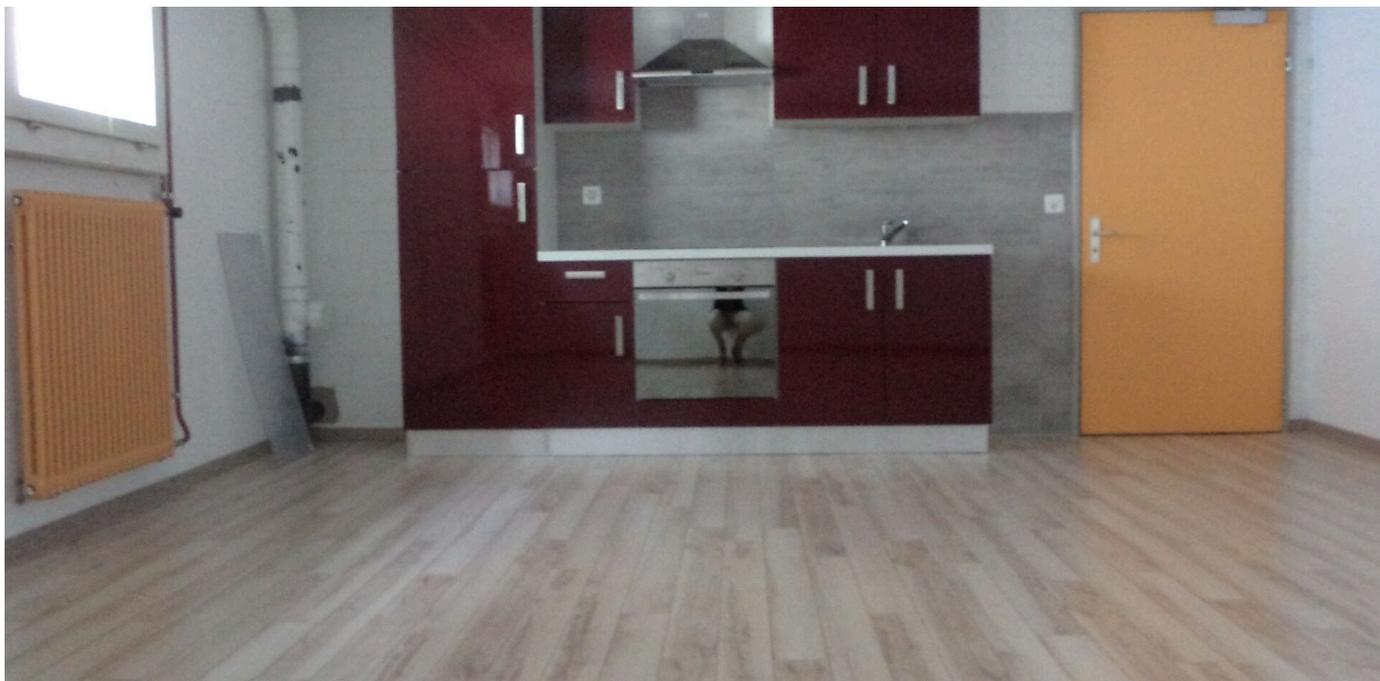
TABLE DES MATIÈRES

| | |
|---|---|
| Page de description | 3 |
| Page situation et distances | 5 |
| Caractéristiques détaillées et commodités | 6 |
| Grandes images | 8 |



À LOUER À PORRENTRUY : BUREAU DE 33 M² AVEC CUISINE

CH-2900 Porrentruy | Route de Coeuve 2 | **CHF 400.-/mois, ch. c.**



Location d'un local/bureau situé dans un immeuble avec ascenseur, idéalement situé à Porrentruy.

- Surface : 33 m²
- Aménagements : Petite cuisine incluse
- Utilité : Peut convenir comme local de musique par exemple
- Loyer mensuel : CHF 400.- charges comprises (y compris l'électricité)
- Disponibilité : Dès le 1er juillet 2026 ou à convenir (possibilité de louer avant cette date)

Adresse : Route de Coeuve 2, 2900 Porrentruy

Intéressé ? N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

COMMUNE

Toutes les informations sur la municipalité peuvent être trouvées sur : www.porrentruy.ch

ACCÈS

Par la route ou par voie ferroviaire

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **5783852**

Type: **Local commercial**

Disponibilité: **A convenir**

pièce: **1**

Situé au: **1er Sous-sol**

Places de parc: **Oui, optionnel**

Installation chauffage: **Sol**





COMMERCES

Beaucoup de commerces sont implantés en ville, un centre commercial est également situé à Porrentruy

TRANSPORTS

CFF, CJ, MobiJu

LOISIRS

Plusieurs associations sportives et culturelles y sont actives

REZ-DE-CHAUSSÉE

Le WC commun est situé à cet étage.

1ER NIVEAU

Le local se trouve au sous-sol

CONTACT VISITE

Madame Cassandra Marques

E-mail : cassandra@instantimmo.ch

Mobile : 078 735 39 03



SITUATION

CH-2900 Porrentruy | Route de Coeuve 2 | **CHF 400.-/mois, ch. c.**

SITUATION

L'immeuble est situé à Porrentruy, dans un secteur mixte combinant activités professionnelles et résidentielles. Il bénéficie d'un emplacement stratégique, proche de la route principale, offrant ainsi une excellente accessibilité. La présence de places de parc devant l'immeuble et d'un garage collectif facilite le stationnement.

| |  |  |  |
|---------------------|---|---|---|
| Gare | - | 3 min. | 1 min. |
| Transports publics | - | 1 min. | 1 min. |
| Autoroute | - | - | 5 min. |
| Ecole secondaire | - | 7 min. | 2 min. |
| Ecole secondaire II | - | 5 min. | 1 min. |
| Commerces | - | 3 min. | 1 min. |
| Poste | - | 3 min. | 1 min. |
| Banque | - | 3 min. | 1 min. |
| Restaurants | - | 3 min. | 1 min. |
| Parc / Espace vert | - | 5 min. | 1 min. |



CARACTÉRISTIQUES

CH-2900 Porrentruy | Route de Coeuve 2 | **CHF 400.-/mois, ch. c.**

CARACTÉRISTIQUES

| | | | |
|-------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------------|
| Disponibilité | A convenir | Installation chauffage | Sol |
| Type | Local commercial | Etat du bien | Bon |
| Référence | 5783852 | Standing | Standard |
| pièce | 1 | Surface totale | ~ 33 m² |
| Nombre de WC | 1 | Places de parc | Oui, optionnel |
| Nombre de cuisine | 1 | Place de parc intérieure | non inclus/-e(s) |
| Situé au | 1er Sous-sol | Local ouvert/fermé | closed |
| Nombre de bureaux | 1 | | |

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Centre-ville
- Commerces
- Banque
- Poste
- Restaurant(s)
- Pharmacie
- Gare
- Arrêt de bus
- Entrée/sortie autoroute
- Centre sportif
- Piscine publique
- Centre de tennis
- Piscine intérieure
- Piste cyclable
- Musée
- Cinéma
- Salle de spectacle
- Hôpital / Clinique
- Médecin
- Accès poids lourd
- Accès CFF

EXTÉRIEUR

- Parking
- Garage
- Place(s) de parc visiteur(s)
- De la route
- Construit sur un terrain plat

INTÉRIEUR

- Accès pour handicapés
- Ascenseur
- Garage
- WC visiteurs
- Double vitrage
- Lumineux

EQUIPEMENT

- Kitchenette



ETAT

- Bon

STYLE

- Classique



VUE INTÉRIEURE

