



A LOUER, MAISON MITOYENNE ENTIÈREMENT RÉNOVÉE À ALLE

2942 Alle | Référence : 6010982

CHF 1'100.-/mois



TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Page situation et distances	5
Caractéristiques détaillées et commodités	6
Grandes images	8



A LOUER, MAISON MITOYENNE ENTièrement RÉNOVÉE À ALLE

CH-2942 Alle | CHF 1'100.-/mois



A LOUER

Située au centre du village d'Alle, la maison mitoyenne est composée, au rez-de-chaussée, d'une cuisine agencée avec salle à manger, un salon, une buanderie, un cellier, une salle de bain équipée d'une douche à l'italienne, le local technique, une cave et un accès extérieur sur l'arrière de la maison.

Au premier étage, nous trouvons trois grandes chambres, dont l'une profite d'un balcon, et une salle de bain avec baignoire. L'accès du grenier se fait depuis le hall de distribution de cet étage au moyen d'une trappe. A l'extérieur, un garage complète ce bien.

Le loyer mensuel est de 1'100.- hors charges.

Les animaux ne sont pas autorisés.

La maison est également mise à la vente.

Contactez-nous pour organiser une visite.

COMMUNE

Toutes les informations sont à retrouver sur le site de la commune: <https://www.alle.ch/>

ACCÈS

Par la route ou grâce à la voie de chemin de fer des CJ.

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **6010982**

Type: **Maison mitoyenne**

Disponibilité: **A convenir**

Pièces: **5.5**

Chambres: **3**

Sanitaires: **2**

Surface habitable: **~ 105 m²**

Surface terrain: **~ 218 m²**

Volume: **~ 540 m³**

Année de construction: **1952**

Dernières rénovations: **2021**

Places de parc: **Oui, obligatoire**





COMMERCES

Le village d'Alle offre énormément de commodités telles que plusieurs magasins d'alimentation, une banque, une poste, une pharmacie, des boucheries et boulangeries, une quincaillerie, plusieurs restaurants, etc.

Le village se trouve à quelques minutes de voiture, de train ou de bus de la ville de Porrentruy.

TRANSPORTS

Ligne de train CFF et réseau de bus MobiJU.

LOISIRS

Plusieurs associations sportives et culturelles sont actives sur la commune.

CONSTRUCTION

Massive.

REZ-DE-CHAUSSÉE

À cet étage, nous trouvons une cuisine habitable agencée, un salon, une buanderie, une salle de bain équipée d'une douche, un réduit, une cave et le local technique. La buanderie donne un accès à la partie extérieure derrière la maison.

1ER NIVEAU

Ce niveau se compose de trois chambres à coucher, dont l'une jouit d'un accès à un balcon, et une salle de bain avec baignoire. Le grenier est accessible depuis cet étage au moyen d'un trappe.

ANNEXE

Un garage complète ce bien.

CONTACT VISITE

Monsieur Loïc Chapuis
E-mail : loic@instantimmo.ch
Mobile : 079 626 36 91



SITUATION

CH-2942 Alle | **CHF 1'100.-/mois**

SITUATION

La maison est située en plein centre du village, proche de toutes les commodités.

				
Gare	-	3 min.	-	1 min.
Transports publics	-	3 min.	-	1 min.
Autoroute	-	-	-	4 min.
Ecole primaire	-	5 min.	-	2 min.
Ecole secondaire	-	-	10 min.	5 min.
Ecole secondaire II	-	-	10 min.	5 min.
Haute école	-	-	10 min.	5 min.
Commerces	-	3 min.	-	1 min.
Poste	-	3 min.	-	1 min.
Banque	-	3 min.	-	1 min.
Hôpital	-	-	-	7 min.
Restaurants	-	3 min.	-	1 min.



CARACTÉRISTIQUES

CH-2942 Alle | **CHF 1'100.-/mois**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	A convenir	Installations chauffage	Radiateur, Poêle
Type	Maison mitoyenne	Eau chaude sanitaire	Pellets, Solaire
Référence	6010982	Altitude	450 m
Pièces	5.5	Etat du bien	Très bon
Chambres	3	Standing	Standard
Sanitaires	2	Surface habitable	~ 105 m²
Nombre de WC	2	Surface terrain	~ 218 m²
Année de construction	1952	Volume	~ 540 m³
Dernières rénovations	2021	Places de parc	Oui, obligatoire
Balcon	1	Place de parc intérieure	1 inclus/-e(s)
Nombre d'étage(s) total	2	Place de parc extérieure	2 inclus/-e(s)
Type de chauffage	Pellets		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Commerces
- Banque
- Poste
- Restaurant(s)
- Pharmacie
- Gare
- Arrêt de bus
- Enfants bienvenus
- Aire de jeux
- Crèche/garderie
- Ecole maternelle
- Ecole primaire
- Centre sportif
- Centre de tennis
- Sentiers de randonnée
- Piste cyclable
- Salle de spectacle
- Monuments religieux
- Médecin

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Jardin
- Garage
- Place(s) de parc visiteur(s)
- Construit sur un terrain plat



INTÉRIEUR

- Sans ascenseur
- Garage
- Cuisine habitable
- Cave
- Grenier
- Réduit
- Non meublé
- Accès au chauffage
- Double vitrage
- Lumineux
- Construction massive traditionnelle

EQUIPEMENT

- Cuisine agencée
- Plaques vitrocéramiques
- Four
- Réfrigérateur
- Congélateur
- Lave-vaisselle
- Branchements pour colonne de lavage
- Douche
- Baignoire
- Téléphone
- Téléréseau
- WiFi
- Panneaux photovoltaïques
- Aspirateur central

SOL

- A choix
- Carrelage
- Parquet

ETAT

- Très bon

ENSOLEILLEMENT

- Optimal

VUE

- Dégagée
- Jardin

STYLE

- Classique



VUE INTÉRIEURE



Cuisine



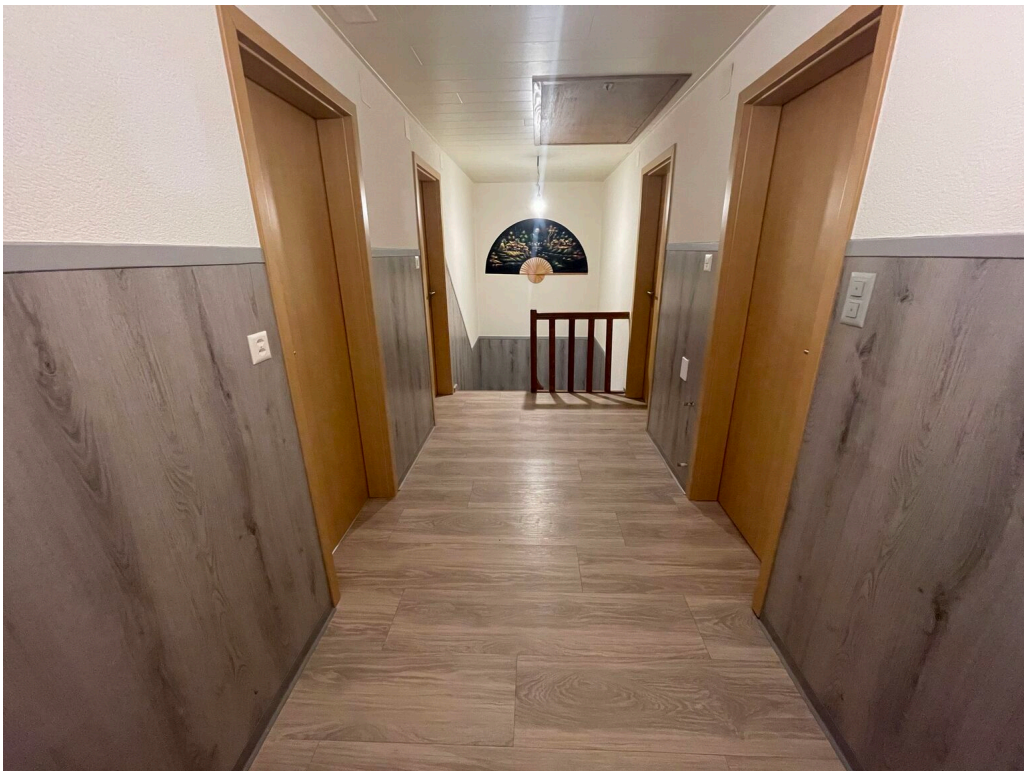
Séjour



Salon



Salle de bain rdc



Corridor



Chambre



Chambre



Salle de bain 1e étage



Buanderie



VUE EXTÉRIEURE



Garage